Додаток 3. Висновки щодо доцільності внесення змін до містобудівної документації

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва населеного пункту** | **КАТОТТГ** | **Оцінка загального забезпечення сталого розвитку територій населених пунктів, відповідності тенденцій розвитку Цілям Сталого Розвитку ООН** | **Аналіз розвитку територій (SWOT - аналіз)** | **Обґрунтування необхідності внесення змін у містобудівну документацію за результатами містобудівного моніторингу** |
| **Сильні сторони** | **Слабкі сторони** | **Виклики** | **Ризики** |
| С. Ставне | UA21100170010010939 |  |  | Відсутність централізованого , водовідведення,водопостачання очисних споруд господарсько- фекальної каналізації, газопостачання;Незадовільний станкомунальних доріг ; Низька активність населення у житті громади; Недостатнякількість рекреаційно-відпочинкових зон для людей усіх вікових категорій;Недостатня кількість робочих місць; Від`ємний природній приріст населення;Недостатній фінансовий ресурс для збільшення бюджету розвитку;Відсутність громадських вбиралень; Рівень забруднення довкілля;Безпека руху пішоходів на автодорогах загального користування; Недостатньо розвинута спортивнаінфраструктура; Недостатньо високий рівень забезпечення безбар`єрного доступу до соціально-важливих об`єктів громади; відсутність автозаправних станцій на території громади. |  | Зменшення інвестиційної привабливості території громади з природніх чи техногеннихпричин;Підвищення рівня інфляції, зменшення купівельноїспроможності громадян; Збільшення економічної та політичної еміграціїкваліфікованого, працездатного населення;Збільшення зон шумового забруднення від залізниці;Зменшення кількостінаселення; Наявність карстових пустот на території громади;Використання добрив та засобів захисту рослин, що негативно впливає на стан довкілля та життя населення;Вихід з ладу, через тривалу експлуатацію, об’єктів житлово - комунальноїінфраструктури; . Збільшення податкового навантаження на суб’єктигосподарювання, особливо на малий бізнес; Екологічна загроза, що виникає внаслідок утворення стихійнихсміттєзвалищ, викидання шкідливих відходів у річки і міліоративні рови; Погіршенняінвестиційного клімату в країні;Розвиток гуманітарної кризи через війну. | Рекомендується оновлення генеральногоплану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |  |  |  |
|  | UA21100170060028031 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| С. Загорб |  |  |  | Впровадження альтернативнихджерел енергії; Впровадження енергоощадних заходів в усіх | Рекомендується оновлення генеральногоплану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |  | сферах життєдіяльності громади; |  |
|  |  |  |  | Участь у міжнародних, |  |
|  |  |  |
| с. Верховина Бистра | UA21100170020032998 |  | Розвинута транспортнаінфраструктура (залізниця, автодорога загального | державних та регіональнихпроектах, грантах, які направлені на розвиток громади; | Рекомендується оновлення генеральногоплану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |  |
| с. Сухий | UA21100170100049035 |  | користування державного значення О- 0700202 Н-13-Лубня-Держкордон з Польщею, автодороги загального | Створення сприятливогоінвестиційного клімату для залучення інвесторів, розвиток | Рекомендується оновлення генеральногоплану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |  |
| с. Лубня | UA21100170070061345 | Зростання кількості місць прикладання праці; | користування місцевогозначення); Транскордонне співробітництво;  | сільського господарства та фермерського господарства;Підвищення якості освіти, розвиток матеріально-технічного | Рекомендується оновлення генеральногоплану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |
| с. Стужиця | UA21100170090025768 | Впровадження соціальних програм гуманітарноїдопомоги;Розвиток системи охорони здоров'я; | Наявні людські ресурси з трудовим потенціалом; | забезпечення закладів освіти;Промоція архітектурно-історичних об'єктів, організація | Рекомендується оновлення генеральногоплану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |
| с. Луг | UA21100170080093767 | Зменшення негативного впливу на навколишнєсередовище через розвиток системи каналізування с. Савне , с.Волосянка, с. Ужок;Розміщення Ужанського національного Природнього парку на території громади;Видобування природнього газу;Залучення інвесторів для будівництва альтернативних джерел екектропостачання «Зелена енергія» (Розміщення вітряків) | Широка мережа закладівкультури; Високачастка населення охоплена | фестивалів; Розширеннята ремонт існуючої мережі комунальних закладів освіти, | Рекомендується оновлення генеральногоплану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |
| с. Жорнава | UA21100170050047588 | Залучення громадськості до планування території населених пунктів ОТГ. | послугами охорони здоров`я;Наявність земельних ресурсів(інвестиційно привабливі ділянки, землі сільськогосподарськогопризначення, тощо); Вигіднегеографічне розташування; | культури та медицини; Розвиток власних комунальнихпідприємств, збільшення якості та кількості надання комунальних послуг; Розробленнякомплексного плану | Рекомендується внесення змін догенерального плану, відповідно до чинного законодавства |
| с. Ужок | UA21100170120035025 |  | Рекомендується внесення змін догенерального плану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |
| с. Волосянка | UA21100170030054900 |  | Наявність історико-культурноїСпадщини ЮНЕСКО; Наявність іноземних інвестицій в | просторового розвитку територіїгромади; Розширенняпереліку надання соціальних | Рекомендується оновлення генеральногоплану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |  |
| с. Тихий | UA21100170110090317 |  | промисловість громади. | послуг у громаді; Створеннянових робочих місць;Розширення спектру надання | Рекомендується оновлення генеральногоплану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |  |  |
| с. Гусний | UA21100170040066630 |  |  | адміністративних послуг;Розвиток туристичного потенціалу громади. | Необхідне розроблення генерального плану, відповідно до чинного законодавства |