Додаток 3. Висновки щодо доцільності внесення змін до містобудівної документації

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва населеного пункту** | **КАТОТТГ** | **Оцінка загального забезпечення сталого розвитку територій населених пунктів, відповідності тенденцій розвитку Цілям Сталого Розвитку ООН** | **Аналіз розвитку територій (SWOT - аналіз)** | | | | **Обґрунтування необхідності внесення змін у містобудівну документацію за результатами містобудівного моніторингу** |
| **Сильні сторони** | **Слабкі сторони** | **Виклики** | **Ризики** |
| С. Ставне | UA21100170010010939 |  |  | Відсутність централізованого , водовідведення,  водопостачання очисних споруд господарсько- фекальної каналізації, газопостачання;  Незадовільний стан  комунальних доріг ; Низька активність населення у житті громади; Недостатня  кількість рекреаційно-  відпочинкових зон для людей усіх вікових категорій;  Недостатня кількість робочих місць; Від`ємний природній приріст населення;  Недостатній фінансовий ресурс для збільшення бюджету розвитку;  Відсутність громадських вбиралень; Рівень забруднення довкілля;  Безпека руху пішоходів на автодорогах загального користування; Недостатньо розвинута спортивна  інфраструктура; Недостатньо високий рівень забезпечення безбар`єрного доступу до соціально-важливих об`єктів громади; відсутність автозаправних станцій на території громади. |  | Зменшення інвестиційної привабливості території громади з природніх чи техногенних  причин;  Підвищення рівня інфляції, зменшення купівельної  спроможності громадян; Збільшення економічної та політичної еміграції  кваліфікованого, працездатного населення;  Збільшення зон шумового забруднення від залізниці;  Зменшення кількості  населення; Наявність карстових пустот на території громади;  Використання добрив та засобів захисту рослин, що негативно впливає на стан довкілля та життя населення;  Вихід з ладу, через тривалу експлуатацію, об’єктів житлово - комунальної  інфраструктури; . Збільшення податкового навантаження на суб’єкти  господарювання, особливо на малий бізнес; Екологічна загроза, що виникає внаслідок утворення стихійних  сміттєзвалищ,  викидання шкідливих відходів у річки і міліоративні рови; Погіршення  інвестиційного клімату в країні;  Розвиток гуманітарної кризи через війну. | Рекомендується оновлення генерального  плану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |  |  |  |
|  | UA21100170060028031 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| С. Загорб |  |  |  | Впровадження альтернативних  джерел енергії; Впровадження енергоощадних заходів в усіх | Рекомендується оновлення генерального  плану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |  | сферах життєдіяльності громади; |  |
|  |  |  |  | Участь у міжнародних, |  |
|  |  |  |
| с. Верховина Бистра | UA21100170020032998 |  | Розвинута транспортна  інфраструктура (залізниця, автодорога загального | державних та регіональних  проектах, грантах, які направлені на розвиток громади; | Рекомендується оновлення генерального  плану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |  |
| с. Сухий | UA21100170100049035 |  | користування державного значення  О- 0700202 Н-13-Лубня-Держкордон з Польщею, автодороги загального | Створення сприятливого  інвестиційного клімату для залучення інвесторів, розвиток | Рекомендується оновлення генерального  плану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |  |
| с. Лубня | UA21100170070061345 | Зростання кількості місць прикладання праці; | користування місцевого  значення); Транскордонне співробітництво; | сільського господарства та фермерського господарства;  Підвищення якості освіти, розвиток матеріально-технічного | Рекомендується оновлення генерального  плану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |
| с. Стужиця | UA21100170090025768 | Впровадження соціальних програм гуманітарної  допомоги;  Розвиток системи охорони здоров'я; | Наявні людські ресурси з трудовим потенціалом; | забезпечення закладів освіти;  Промоція архітектурно-  історичних об'єктів, організація | Рекомендується оновлення генерального  плану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |
| с. Луг | UA21100170080093767 | Зменшення негативного впливу на навколишнє  середовище через розвиток системи каналізування с. Савне , с.Волосянка, с. Ужок;  Розміщення Ужанського національного Природнього парку на території громади;  Видобування природнього газу;  Залучення інвесторів для будівництва альтернативних джерел екектропостачання «Зелена енергія» (Розміщення вітряків) | Широка мережа закладів  культури; Висока  частка населення охоплена | фестивалів; Розширення  та ремонт існуючої мережі комунальних закладів освіти, | Рекомендується оновлення генерального  плану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |
| с. Жорнава | UA21100170050047588 | Залучення громадськості до планування території населених пунктів ОТГ. | послугами охорони здоров`я;  Наявність земельних ресурсів  (інвестиційно привабливі ділянки, землі сільськогосподарського  призначення, тощо); Вигідне  географічне розташування; | культури та медицини; Розвиток власних комунальних  підприємств, збільшення якості та кількості надання комунальних послуг; Розроблення  комплексного плану | Рекомендується внесення змін до  генерального плану, відповідно до чинного законодавства |
| с. Ужок | UA21100170120035025 |  | Рекомендується внесення змін до  генерального плану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |
| с. Волосянка | UA21100170030054900 |  | Наявність історико-культурної  Спадщини ЮНЕСКО; Наявність іноземних інвестицій в | просторового розвитку території  громади; Розширення  переліку надання соціальних | Рекомендується оновлення генерального  плану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |  |
| с. Тихий | UA21100170110090317 |  | промисловість громади. | послуг у громаді; Створення  нових робочих місць;  Розширення спектру надання | Рекомендується оновлення генерального  плану, відповідно до чинного законодавства |
|  |  |  |  |  |
| с. Гусний | UA21100170040066630 |  |  | адміністративних послуг;  Розвиток туристичного потенціалу громади. | Необхідне розроблення генерального плану, відповідно до чинного законодавства |